

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

4 SQUARE MONTMIRAIL

2

77260 FERTE SOUS JOUARRE



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|--|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 4 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE |
| Date du permis de construire ou date de construction | | Bâtiment : | |
| Etage : | | Porte : | 2 |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|---|---|--|
| RAPPORT N° : | 40LAQ0002-2 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 16/09/2019 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Abdessamad RHENZOUR | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France |
| N° certificat : | DTI3342 | Adresse assurance : | 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX |
| Date d'obtention : | 23/11/2017 | N° de contrat d'assurance : | 10158549604 |
| Organisme certificateur | DEKRA 5 avenue Garlande - 92220 BAGNEUX | Date de validité : | 31/12/2019 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 26/09/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Abdessamad RHENZOUR**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|---|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION..... | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR | 2 |
| C \ SOMMAIRE | 3 |
| D \ CONCLUSIONS | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE | 5 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 7 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS..... | 7 |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 8 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 11 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES..... | 14 |
| ATTESTATION(S)..... | 16 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES | 17 |

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-----------------|--------------|--|----------|-----------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Cuisine | Rez de chaussée | Dalle de sol | Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable | Sol | 40LAQ0002-2P001 | RESULTAT ANALYSE | DEGRADATION PARTIELLE | Fr3:Amiante détecté (Chrysotile) |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Dalle de sol | Peintures multiples en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise | Sol | 40LAQ0002-2P002 | RESULTAT ANALYSE | DEGRADATION PARTIELLE | Fr1:Amiante détecté (Chrysotile) |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Dalle de sol | Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable | Sol | 40LAQ0002-2P002 | RESULTAT ANALYSE | DEGRADATION PARTIELLE | Fr2:Amiante détecté (Chrysotile) |
| Chambre 1 | Rez de chaussée | Dalle de sol | Peintures multiples en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise | Sol | 40LAQ0002-2P002 | ZPSO | DEGRADATION PARTIELLE | Fr1:Amiante détecté (Chrysotile) |
| Chambre 1 | Rez de chaussée | Dalle de sol | Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable | Sol | 40LAQ0002-2P002 | ZPSO | DEGRADATION PARTIELLE | Fr2:Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
|-------|-------|------------------|

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Selon BT | | | |

| HABITAT 77 - oph de seine et marn | | PAGE N° 1 | | |
|--|---|--|------------------------------------|-----------------------|
| NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marn ANT. PAYS DE LA BRIE 29 SQUARE MONTMIRAIL 77260 LA FERTE SOUS JOUARRE Tél : 01 64 14 11 11 Siret: 27770001900015 | | BON DE TRAVAUX 2019 19798 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144 | | |
| Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance PAYS DE LA BRIE Objet DIVERS | SERVICE SCE PAYS DE LA BRIE ÉMETTEUR BACHER ISABELLE | | | |
| LOCALISATION Programme 40 LA FERTE SOUS JOUARRE - MONTMIRAIL Tranche 2 Ensemble B000 Escalier AQ Étage 00 Logement 2 Module 40LAQ0002 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN | | | | |
| ADRESSE MME DUPANLOUP MUGUETTE 4 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE Tél. personnel 0160295514 | | | | |
| DÉLAI D'EXECUTION 5 JOURS PÉRIODE DU 22-09-2019 AU 26-09-2019 | | | | |
| ARTICLE | DÉSIGNATION | QUANTITÉ | PRIX UNITAIRE H.T. | TOTAL H.T. |
| AM45 | REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| AM78 | D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE + 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN | 5,00 | 48,00 | 240,00 |
| TOTAL H.T. | | | | 245,00 |
| H.T. ACTUALISE | | | | |
| COEFFICIENT REGIONAL | | | | |
| RABAIS | | | | |
| TOTAL H.T. | | | | |
| T.V.A. 20,00 % | | | | 49,00 |
| TOTAL T.T.C. | | | | 294,00 |
| 22-08-2019 PRELEVEMENT DES SOLS DU SEJOUR DES DEUX CHAMBRES ET LA CUISINE TEL GARDIEN MR GHABAJI 06.86.40.91.12 | | | | |
| AFFECTATION BUDGETAIRE CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHN | | | | |
| CODE BUDGET | RUBRIQUE | INSTANCES | LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE | MONTANT T.T.C. |
| 1 HONAMIA | A760 | AEST EST | HONORAIRES DIAG AMIANTE | 294,00 |
| AFFECTATION ANALYTIQUE | | | | |
| CODE BUDGET | RÉFÉRENCES PATRIMOINE | RÉFÉRENCES OCCUPANT | MONTANT T.T.C. | |
| 1 HONAMIA | 40 2 B000 AQ 40LAQ0002 | L 1000912 DUPANLOUP MUGUETTE | 294,00 | |
| Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 : 19798 | | | | |
| ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE | | | | |

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 40LAQ0002-2 16/09/2019

Version : 26/09/2019

6/19

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

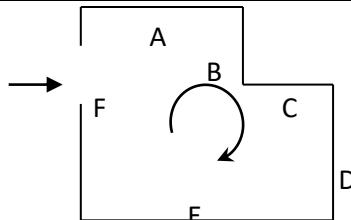
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|-------------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Entrée | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique 1 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Cuisine | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Cellier | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Séjour / Salon | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Dégagement | RC | | OUI | CONCERNEE |
| WC | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 1 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 2 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Balcon | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Salle de bains | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique 2 | RC | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | ETAGE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHER | | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|-------------------|-------|------|------|------|------|--------------|--------|--------|----------|----------|
| | | | | | | BAS | HAUT | | | |
| Entrée | RC | | | | | | | | | |
| Gaine technique 1 | RC | | | | | | | | | |
| Cuisine | RC | | | | | Dalle de sol | Enduit | | | |
| Cellier | RC | | | | | | | | | |
| Séjour / Salon | RC | | | | | Dalle de sol | Enduit | | | |
| Dégagement | RC | | | | | | | | | |
| WC | RC | | | | | | | | | |
| Chambre 1 | RC | | | | | Dalle de sol | Enduit | | | |
| Chambre 2 | RC | | | | | Dalle de sol | Enduit | | | |
| Balcon | RC | | | | | | | | | |
| Salle de bains | RC | | | | | | | | | |
| Gaine technique 2 | RC | | | | | | | | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-----------|-----------------|--------------|--|-----------------|----------|-----------------------|----------------------------------|---------|
| Chambre 1 | Rez de chaussée | Dalle de sol | Peintures multiples en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise | 40LAQ0002-2P002 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Fr1:Amiante détecté (Chrysotile) | ZPSO |
| Chambre 1 | Rez de chaussée | Dalle de sol | Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable | 40LAQ0002-2P002 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Fr2:Amiante détecté (Chrysotile) | ZPSO |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-----------------|--------------|--|-----------------|----------|-----------------------|----------------------------------|
| Cuisine | Rez de chaussée | Dalle de sol | Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable | 40LAQ0002-2P001 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Fr3:Amiante détecté (Chrysotile) |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Dalle de sol | Peintures multiples en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise | 40LAQ0002-2P002 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Fr1:Amiante détecté (Chrysotile) |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Dalle de sol | Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable | 40LAQ0002-2P002 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Fr2:Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-----------------|--------------|-------------------------|-----------------|----------|-----------------------|-------------------------|------------------|
| Cuisine | Rez de chaussée | Dalle de sol | Revêtement cassant gris | 40LAQ0002-2P001 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Fr1:Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-----------|-----------------|--------------|---|-----------------|----------|-----------------------|-------------------------|------------------|
| Cuisine | Rez de chaussée | Dalle de sol | Colle polymère incolore non séparable + peinture non séparable + dalle dure cassante marron | 40LAQ0002-2P001 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Fr2:Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Dalle de sol | Peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante beige + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable | 40LAQ0002-2P003 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

| PRELEVEMENT : 40LAQ0002-2P001 | | | |
|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 40LAQ0002-2 16/09/2019 | | Cuisine (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Revêtement cassant gris | 16/09/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr1:Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 40LAQ0002-2P001 | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|---------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 40LAQ0002-2 16/09/2019 | | Cuisine (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Colle polymère incolore non séparable + peinture non séparable + dalle dure cassante marron | 16/09/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr2:Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



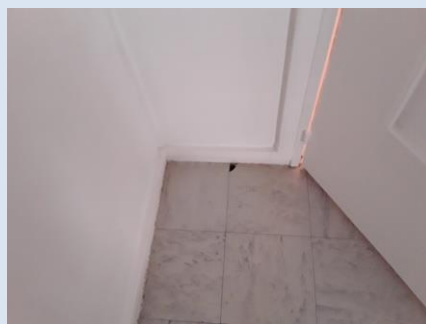
| PRELEVEMENT : 40LAQ0002-2P001 | | | |
|-------------------------------|--|----------------------------------|---------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 40LAQ0002-2 16/09/2019 | Cuisine (Rez de chaussée) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable | 16/09/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr3:Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



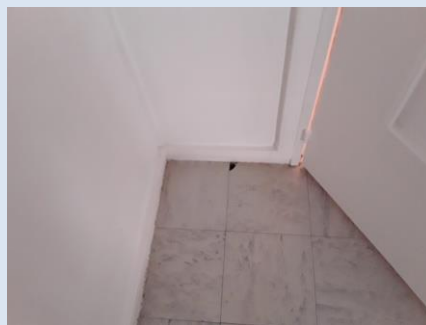
| PRELEVEMENT : 40LAQ0002-2P002 | | | |
|-------------------------------|--|----------------------------------|---------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 40LAQ0002-2 16/09/2019 | Séjour / Salon (Rez de chaussée) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Peintures multiples en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise | 16/09/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr1:Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 40LAQ0002-2P002 | | | |
|-------------------------------|--|----------------------------------|---------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 40LAQ0002-2 16/09/2019 | Séjour / Salon (Rez de chaussée) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable | 16/09/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr2:Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 40LAQ0002-2P003 | | | |
|-------------------------------|---|-----------------------------|---------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 40LAQ0002-2 16/09/2019 | Chambre 2 (Rez de chaussée) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante beige + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable | 16/09/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-84970 EN DATE DU 25/09/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

| | |
|--|--|
| Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX) EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI | Réf. Commande ITGA : IT0719-84970 Réf. Commande Client : 40LAQ0002-2-01 |
|--|--|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 23/09/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytiques(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|---|---|------------------------|----------------|--|
| Réf dossier client : 40LAQ0002-2-01 - 4 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE Réf échantillon client : 40LAQ0002-2P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Sol Dalle de sol | | | | Réf échantillon ITGA : IT071909-42832 Description ITGA : Revêtement cassant gris / Colle polymère incolore / Peinture / Dalle dure cassante marron / Colle polymère jaune / Colle bitumineuse noire / Ragréage gris |
| * Revêtement cassant gris | META (1) | 1 | 25/09/2019 | Amiante non détecté / - |
| * Colle polymère incolore non séparable + peinture non séparable + dalle dure cassante marron | META (2) | 1 | 25/09/2019 | Amiante non détecté / - |
| * Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable | MOLP | 1 | 24/09/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |
| Réf dossier client : 40LAQ0002-2-01 - 4 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE Réf échantillon client : 40LAQ0002-2P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Séjour Salon Sol Dalle de sol | | | | Réf échantillon ITGA : IT071909-42833 Description ITGA : Peintures multiples en faible quantité / Dalle dure cassante grise / Colle bitumineuse noire / Ragréage gris en faible quantité |
| * Peintures multiples en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise | META (2) | 1 | 24/09/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |
| * Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable | MOLP | 1 | 24/09/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA164-01 rev 07

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-84970 EN DATE DU 25/09/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|---|--|--|-------------------|------------------------------|
| Réf dossier client : 40LAQ0002-2-01 - 4 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE | | Réf échantillon ITGA : IT071909-42834 | | |
| Réf échantillon client : 40LAQ0002-2P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Chambre 2 Sol Dalle de sol | | Description ITGA : Peinture en faible quantité / Dalle dure cassante beige / Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières | | |
| * Peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante beige + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable | META (2) | 2 | 25/09/2019 | Amiante non détecté / - |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETTES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR)
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
CENTRE DE FORMATION
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC 10-31-1489 / Certifié PEFC

 N° 10000109 2008-202

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.
La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.
L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
Pour la compagnie

CERTIFICAT DE COMPETENCES



CERTIFICAT

DE COMPETENCES

Diagnosticqueur immobilier certifié

DEKRA CERTIFICATION SAS certifie que Monsieur

Abdessamad RHENZOUR

est titulaire du certificat de compétences N° DTI3342 pour :

| | DU | AU |
|--|------------|------------|
| - Constat de Risque d'Exposition au Plomb | 21/11/2017 | 20/11/2022 |
| - Diagnostic amiante sans mention | 23/11/2017 | 22/11/2022 |
| - Etat relatif à la présence de termites (France Métropolitaine) | 22/11/2017 | 21/11/2022 |
| - Diagnostic de performance énergétique | 04/12/2017 | 03/12/2022 |
| - Etat relatif à l'installation intérieure de gaz | 04/12/2017 | 03/12/2022 |
| - Etat relatif à l'installation intérieure d'électricité | 04/12/2017 | 03/12/2022 |

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers auxiliaires de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constatations de risque d'exposition au plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 juillet 2016 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constatations de risque d'exposition au plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2006 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 18 octobre 2006 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique en l'absence de plan en coupe et les réglementations d'habitat et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 8 avril 2007 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et 13 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2011.



Le Directeur Général, Yvan MAINGUY
Bagneux, le 04/12/2017





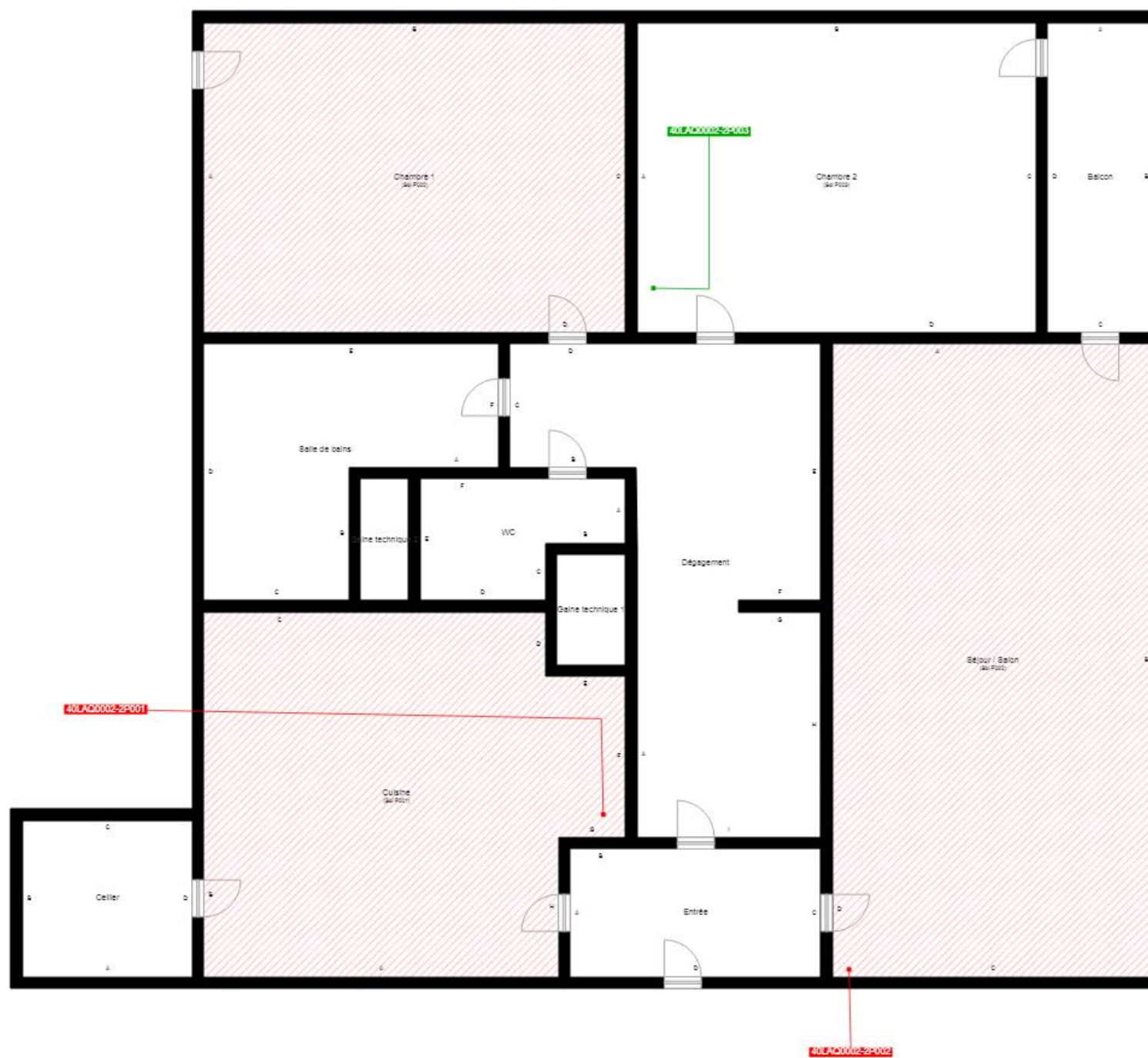


Numéro d'accréditation :
4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

DEKRA Certification SAS * 5 avenue Garlande - F92220 Bagneux * www.dekra-certification.fr

Scanned by CamScanner

| | | |
|------------------------------|---|---|
| PLANCHE DE REPÉRAGE | Zone : Rez de chaussée | Vue de dessus |
| Auteur : RHENZOUR Abdessamad | Bien : 40LAQ0002-2 - 2 4 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE | Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien |



| |
|--|
| Cloisons Plaques de plâtre |
| Murs Bois |
| Murs Brique |
| Murs périphériques / Plaques de plâtre |
| Murs carreaux de plâtre |
| Murs Béton / Enduit |
| Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
| Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
| Torchis |
| Murs Amiantés |
| Murs Brique / Enduit |
| Murs Brique plâtrière |
| Murs Pierre |

- Murs amiantés
- Prélèvements de sol amianté
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafond amiantés
- Prélèvements de plafond non amiantés
- Prélèvements de mur amiantés
- Prélèvements de mur non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sols amiantés
- /// Plafonds amiantés
- ⊗ Sols et plafonds amiantés
- ⊕ Conduits amiantés
- ⊕ Conduits non amiantés